



## Kisbér Város Önkormányzata Képviselő-testülete részére

### Tárgy: Kisbér város sportlétesítményeinek üzemeltetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kisbér város sportjának újraélesztésére tett próbálkozások során sajnálatos módon bekövetkezett, amitől tartottam és a tiszavirág életű sportmunkacsoport ülésein és egyéb beszélgetések során is igyekeztem felhívni a figyelmet: a csődbe ment egyesületek helyén támadt úrt gombamód szaporodó új egyesületek igyekeznek betölteni. Anyagi források híján mindenki az önkormányzati támogatásokból kíván minél nagyobb szeletet kihasítani. Mivel független civil szervezetek, így a városnak az odaítélt támogatások felhasználására semmilyen rálátása, ráhatása nincs. A legutolsó munkacsoport ülésen abban maradtunk, hogy egy városi sportegyesület megalakításával elébe tudnánk ennek menni és a szakosztályként becsatlakozók kapnának támogatást egy önkormányzat által felügyelt és irányított egyesületben. Sajnos valamiért ebből nem lett semmi.

Eddig szép ígéretek és vállalások mellett hajmeresztő, szakmailag és pénzügyileg egyaránt megalapozatlan – sok helyen valótlan állításokat is tartalmazó – ötletek, beadványok is napvilágot láttak. Többek között a sportcsarnok üzemeltetésére vonatkozóan, ami a tisztelt képviselő-testület által ismert. Az ennek tárgyában összehívott kerekasztal beszélgetésen a sportcsarnok üzemeltetése kapcsán szinte kivétel nélkül minden érintett (egyesületek, önkormányzat, polgármester úr) abban látta a megoldást, hogy a sportlétesítményeket nem kiszervezni, hanem megerősített jogkörrel, felelősséggel és számonkérhetőséggel rendelkező vezetéssel kellene ellátni.

Ennek apropóján visszatérnék a már többször (legutóbb 2025 májusában, Vitáris Zsanett képviselőasszony által kért – a humán bizottság által is megismert – tájékoztató levelemben) felvetett javaslatomra: **a sportcsarnok és Kisbér város sportlétesítményeinek önálló vezetéssel rendelkező egységgé alakítására**, aminek igénye már évekkal ezelőtt felmerült.

#### **A város sportlétesítményei (továbbiakban: sportlétesítmények):**

- 1) Zsivótzky Gyula Sportcsarnok**
  - 2) Pozsonyi Imre Sportközpont (élőfüves labdarúgó pálya, öltöző épület, műfüves pálya)**
  - 3) „Gamma játszótér” rekortán kézilabda pálya**
- Emellett tervben van: futókör, pumpapálya.**

A **Zsivótzky Gyula Sportcsarnok** jelenleg az Önkormányzat üzemeltetésében van, a munkáltatói jogkört a polgármester gyakorolja. Jelenleg négy fő (2 sportszervező és 2 takarító) dolgozik közalkalmazotti jogviszonyban. Illetve az óvodával közös alkalmazásban egy részmunkaidős gondnok heti két napon. Egy betöltetlen gondnoki státusz van még, aminek bére helyettesítés jogcímén elosztásra kerül.



Fentiekkel kapcsolatban az első probléma a sportlétesítményekért felelős vezető hiánya. A napi munka során elvileg minden egyes utasítást polgármester úrnak kéne kiadnia, minden keletkező dokumentumot neki kéne aláírnia, a bérleti szerződésektől a szabadságengedélyekig. Ez a gyakorlatban kivitelezhetetlen.

További gond, hogy minden egyes felvetésről, javaslatról testületi döntést kell hozni, ami lehetetlenné teszi az azonnali beavatkozást probléma esetén (lásd pl. legutóbbi melegvíz probléma). Annak ellenére, hogy a sport és ifjúsági ügyek az önkormányzat által ellátandó közfeladatnak minősülnek<sup>\*1</sup> és a város sportlétesítményeiben naponta több százan sportolnak, nincs a létesítményekért felelős döntéshozó vezető, nincs közvetlen kapcsolat az önkormányzat és a dolgozók között, a sporttal és a létesítményekkel kapcsolatos döntések előkészítésében nem vesz részt a helyi viszonyokat ismerő, azokról felelősséggel nyilatkozni képes munkatárs. Az intézményvezetői értekezleteken sincs a sportnak, sportlétesítményeknek képviselője, az éves munkáról sem kell beszámolni. A költségvetés tervezése és az abban foglaltak megvalósulása tárgyában sincs igazi egyeztetés és ellenőrzés. Tudomásom szerint a fenti problémakör tárgyában néhai Dákai József belső ellenőr jelentést készített, amiben ő is az említett problémákat tárta fel, állapította meg.

A **Pozsonyi Imre Sportközpont** („Szpari pálya”) annak idején a sportcsarnokhoz tartozott. Akkor még be volt töltve a gondnoki státusz. A csarnok takarítói végezték az öltöző épület takarítását, a többi dolgozó (beleértve a részmunkaidős gondnokot és a sportszervezőket is) a mű- és élőfüves pályát és annak környékét tartották rendben, mindenki nagy megelégedésére. Ezt váltotta fel az a véleményem szerint – és a sportközpont jelenlegi állapotát látva – hibás konstrukció, hogy az önkormányzat támogatást nyújt a mindenkori használó egyesületnek a fenntartásért. Ennek eredménye az lett, hogy mivel a független civil szervezetek működésébe az önkormányzat nem szólhat bele, a sportközpont ellenőrzés és önkormányzati felügyelet nélkül jelentősen leromlott. A fenntartásra szánt pénzeszegek nem a rendeltetésüknek megfelelően kerültek felhasználásra. Például az addig hímestojásként vigyázott, új fűnyírótraktort is sikerült elrontani, majd garanciavesztéssel járó „javításokat” végezni rajta. De elmaradtak a gyepterület megfelelő minőségét biztosítani hivatott kertészeti feladatok (gyepszellőztetés, gyomirtás stb.) is. Nem beszélve a közüzemi díjhátralékokról, az illegális gázvételezésről. Mindezek pótlása, a károk elhárítása eddig már tízmilliós nagyságrendű összeggel terhelték meg az önkormányzat költségvetését.

Javaslatom a régi, jól működő rendszer visszaállítása, ami hosszú távon annak ellenére kifizetődő lenne, hogy plusz egy fő munkavállaló alkalmazása szükséges hozzá. Így viszont lenne egy

---

<sup>1</sup> 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól, 13. § (1) \* A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: 15. sport, ifjúsági ügyek;



ellenőrizhető, számonkérhető felelős gazdája a sporttelepnek, aki az önkormányzat felé tartozna elszámolással.

**„Gamma játszótér” rekortán kézilabda pálya:** gyakorlatilag lóg a levegőben. Igazi gazdája, rendszeres felügyelete nincs. Arról, hogy milyen állapotban van, szükséges-e karbantartási munkákat végezni stb. nem igazán van tudomásunk. Legutóbb a kertekbe berugdosott labdák miatti lakossági panaszok okán kellett közvetlenül az önkormányzatnak intézkedni és megmagasítani a labdafogó hálót. Ennek kapcsán is jó lenne, ha gazdára találna ez a pálya, oda lenne rá figyelve. Házirendje és annak betartása rendezetté válna.

### **Futókör és pumpapálya**

Igaz, hogy még nem készültek el, de amint megvalósulnak a beruházások és a pályák használatba kerülnek, a fenti három sportlétesítménnyel kapcsolatos teendők, a felvázolt irányítási, felügyeleti és karbantartási problémák itt is jelentkezni fognak

### **Sportlétesítmény üzemeltetési csoport**

Fentieket összefoglalva – és a hivatallal is egyeztetve – a megoldást az jelentené, ha a város sportlétesítményei egy üzemeltetési csoportba kerülnének összevonásra. Így az önálló intézmény megalakításának kezdeti nehézségei és a későbbi könyvelési és adminisztratív problémák, plusz munkák is elkerülhetők lennének. A sportlétesítmény üzemeltetési csoport vezetője új munkaköri leírás alapján felruházzhat lenne a szükséges és megfelelő jogosítványokkal, kötelezettségekkel. Foglalkoztatása, valamint bérezése közalkalmazotti jogviszonyban megoldható lenne. Természetesen így a számonkérés is megvalósítható.

### **Pénzügyi terv:**

#### **Kiadási oldal, a felvázolt átszervezés forrás igénye**

- a két sportszervezői státusz egyikét lehetne csoportvezetői státuszra változtatni, tehát a vezető ugyanúgy el kellene, hogy lássa az eddigi sportszervezői feladatokat is. Így nem egy teljes vezetői bér jelentene forrásigényt, hanem csak a sportszervezői és csoportvezetői bér különbsége jelenne meg plusz költségként
- gondnok bére (elvileg rendelkezésre áll, ha a mostani helyettesítésre adott bért visszavesszük, itt nyilvánvaló, hogy az ebben részesülők hátrányt szenvednek, a kompenzáció módját meg kell keresni
- az élőfüves pálya gondozására eszközök, anyagok beszerzése (motoros háti permetező, ipari gepszellőztető)

#### **Bevételi oldal, forrásbevonás lehetőségei**



- a Kisbéri Sport Klub számára nem lenne szükséges évi 3.600.000 Ft-ot biztosítani a pálya fenntartására, és a sporttelep gondozásának terhe így le is kerülne a vállukról, hiszen velük szoros együttműködésben, az igényeik szerint az új üzemeltetési csoport végezné a gondozást
- esetlegesen a sportcsarnok sávos heti beosztásához hasonlóan, a kisbéri labdarúgókkal nem konkurens bérlőknek használatot lehetne biztosítani a pálya terhelhetőségének erejéig
- már beérkezett idei plusz bevétel 580.000 Ft a KEMLSZ bérleti díja (erre a jövőben is számíthatunk)
- jövőben, a látványcsapatsportágak (Kisbéren: kézilabda, labdarúgás) TAO pályázatban igényelhetnek terembérletre forrást, így némileg ellentételezve, viszonyozva a város által nyújtott folyamatos támogatást, ők is hozzá tudnának járulni a sportcsarnok bevételeihez
- hirdetési felületek kiadása
- egyes kisebb költségvetési tételek újragondolásával lehetne még megtakarítani

Kérem a fentieket megfontolás tárgyává tenni!

Amennyiben kérdés merül fel vagy szükséges egyéb kiegészítés, keressenek bizalommal!

Tisztelettel:

Fülöp Zsolt  
sportszervező

Kisbér, 2026. március 2.